

Vollmöblierte 2-Zimmer-Neubauwohnung für das Sommer- und Wintersemester zu vermieten – bevorzugt an weibliche Hochschullehrende

Ich, eine ehemalige Lehrerin, vermiete ab dem 01.01.2025 eine sonnige, 42 m² große Neubauwohnung, die sich ideal als Zweitwohnung für Hochschullehrerinnen während des Sommer- und Wintersemesters eignet. Die Wohnung ist komplett möbliert und bietet eine flexible Mietdauer von etwa 8 Monaten im Jahr.

Wohnungsausstattung und Merkmale:

- 42 m², 2 Zimmer, Südwestlage
- 800 € warm, inklusive Internet und Heizung
- Komplett möbliert: Küche mit allen notwendigen Geräten, gemütliches Wohnzimmer, Schlafzimmer mit Arbeitsplatz, modernes Bad
- Balkon
- Abgeschlossene Neubauwohnung in einem gepflegten Haus
- Gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und Nahversorgung

Lage: Die Wohnung befindet sich in Lorch und ist ideal für Pendler mit schneller Anbindung an Hochschulen und Universitäten.

Besonderheiten: Da ich überwiegend im Ausland lebe und nur außerhalb der Semesterzeiten in Deutschland bin, suche ich eine zuverlässige Mieterin für ein Appartement-Sharing. Zur Klarstellung: Die Mieterin und ich würden uns nie zur selben Zeit in der Wohnung aufhalten. Die Wohnung wird etwa 8 Monate pro Jahr vermietet, und die Miete ist nur für den tatsächlichen Nutzungszeitraum zu zahlen.

Besichtigung: Ein Kennenlernen und eine Besichtigung der Wohnung sind in der ersten oder zweiten Dezemberwoche 2024 möglich.

Kontakt: Bei Interesse oder weiteren Fragen können Sie sich gerne per E-Mail unter **Beakilta@gmx.de** melden. Ich freue mich auf Ihre Anfrage!

Christa Kilgus